INMOBA

EXPO REAL ESTATE PERU

5° CONGRESO DE DESARROLLOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS

BY SG

AGENDA

29 Y 30 MAYO 2024

COUNTRY CLUB LIMA HOTEL

MIÉRCOLES 29 DE MAYO

29/5 - 8.00 HS. — **ACREDITACIÓN**

29/5 - 9 HS.

APERTURA OFICIAL

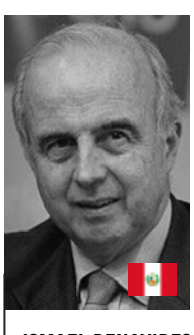
SILVANO GELER
DIRECTOR DE GRUPO SG

ANTONIO AMICO
PRESIDENTE DE ADIPERÚ

MARCO DEL RÍO
DIRECTOR Y PAST PRESIDENTE DE ADIPERÚ

29/5 - 9.30 HS.

TENDENCIAS ECONÓMICAS Y SU INFLUENCIA EN EL SECTOR INMOBILIARIO



ISMAEL BENAVIDES
EX MINISTRO DE ECONOMÍA Y FINANZAS DEL PERÚ

OMAR MARILUZ
DIRECTOR PERIODÍSTICO DIARIO GESTIÓN

29/5 - 10.10 HS.

ESTUDIO "CUANTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL PERÚ"

ÁLVARO ESPINOZA
INVESTIGADOR GRADE

GUILLERMO VELAOCHAGA
DIRECTOR DE ADIPERÚ

29/5 - 11.10 HS. — **VISITA A LA EXPO**

29/5 - 11.40 HS.

REAL ESTATE Y EL MUNDO DE LOS FAMILY OFFICES

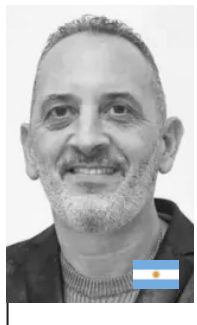
Puente entre familias y desarrolladores. ¿Continuará creciendo el interés por parte de Family Offices en proyectos e inversiones de real estate? ¿o caerán en el olvido? ¿qué hacer para construir mejores puentes?

GUSTAVO O´FARRILL
DIRECTOR FUNDADOR DE IMPACTO CREER

29/5 - 12.20 HS.

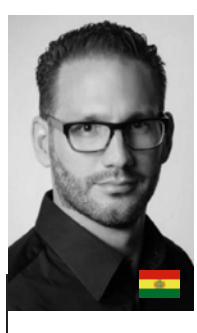
CONECTANDO CONTINENTES. DESARROLLOS E INVERSIONES QUE TRASCIENDEN FRONTERAS.

GABRIELA SCHNEIR
FUNDADORA Y DIRECTORA GENERAL DE GESMAR 2000



ARI MILSZTEJN
CEO DE GRUPO AM INTERNACIONAL

DIEGO HODARA
FOUNDER & CEO DE TITANIUM REALTY GROUP



GUSTAVO PEREYRA
CEO DE THE LANDMARK GROUP

MODERA:
RAÚL CALVET
MANAGING PARTNER DE COLLIERS MARKET INTELLIGENCE & ADVISORY

29/5 - 13 HS.

INVERSIONES NACIONALES: PROYECTOS DE INVERSIÓN DE SANEAMIENTO Y CONECTIVIDAD

JOSÉ ANTONIO SALARDI
DIRECTOR EJECUTIVO DE PRO INVERSIÓN

29/5 - 13.30 HS. — **RECONOCIMIENTO PÓSTUMO A LA TRAYECTORIA EN REAL ESTATE "CAROLA PACHECO"**

29/5 - 13.40 HS. — **ALMUERZO LIBRE**

29/5 - 15.00 HS.

REIMAGINANDO LAS CIUDADES: LA TRANSFORMACIÓN A TRAVÉS DE LOS ESPACIOS DE USOS MIXTOS

RICARDO FERNÁNDEZ
REGIONAL BUSINESS DEVELOPMENT MANAGER DE GÓMEZ PLATERO ARQUITECTURA & URBANISMO

29/5 - 15.20 HS.

VOCERÍA GREMIOS: LA FORMALIDAD NECESIDAD IMPERATIVA

ANTONIO AMICO
PRESIDENTE DE ADIPERÚ

JOSÉ ESPANTOSO
PRESIDENTE DE ASEI

JORGE ZAPATA
PRESIDENTE DE CAPECO

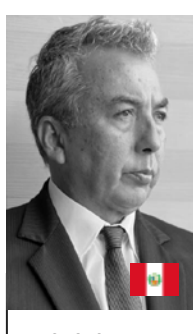
MARTIN NARANJO
PRESIDENTE DE ASBANC

MODERA:
MARCO DEL RÍO
DIRECTOR Y PAST PRESIDENTE DE ADIPERÚ

29/5 - 16 HS.

OPTIMIZACIÓN DE ESTRATEGIAS DE VENTA: INNOVACIÓN Y NUEVOS MODELOS DE COMERCIALIZACIÓN

ROSSANA ARNAIZ
GERENTE GENERAL DE IMAGINA PERU



AUGUSTO PEÑALOZA
FUNDADOR DE MASTER HOUSE PERÚ

JUAN PABLO PALMIERI
CEO DE QUIIVEN

SERGIO VILLELA
PRESIDENTE DE SERGIO VILLELLA BIENES INMUEBLES

MODERA:
GISELLA MALCA
ALPUNTO DIRECTOR OF BUSINESS DEVELOPMENT, MIAMI FL.

29/5 - 16.40 HS.

TRANSFORMACIONES URBANAS QUE GENERAN DIFERENCIADORES EN EL PROYECTO INMOBILIARIO

Casos de estudio de Latinoamérica y Europa (Copenhagen, Bilbao y otros)

MANFREDO CORADO LOPEZ
DIRECTOR DE LOCUS LAB | EMBAJADOR DE MOVIMIENTO URBAN95

29/5 - 17 HS. — **VISITA A LA EXPO**

29/5 - 17.30 HS.

USOS MIXTOS: INTEGRANDO EXPERIENCIAS Y TENDENCIAS.

CARLOS CASABONNE
GERENTE GENERAL URBI

JOSÉ CARLOS LEIGH
DIRECTOR DE NEGOCIOS URBANOVA INMOBILIARIA

MODERA:
ALFONSO DE LA PIEDRA
GERENTE GENERAL DE DLPS

29/5 - 18 HS.

MASTERCLASS.
CONSTRUYENDO ÉXITO: SECRETOS DE UNA NEGOCIACIÓN INMOBILIARIA EFICIENTE

FERNANDO LEVY HARA
INSTRUCTOR EN REAL ESTATE CYCLES AND INTERNATIONAL INVESTMENT STRATEGIES DE HARVARD

JUEVES 30 DE MAYO

30/5 - 9 HS.
DESAFÍOS MUNICIPALES Y PROPUESTAS PARA EL DESARROLLO. PERSPECTIVAS HACIA EL FUTURO

LOURDES GIUSTI
DECANA NACIONAL CAP

ROXANA ROCHA
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO - NML

JOSÉ ANTONIO CERDÓN
DIRECTOR GENERAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICAS Y REGULACIÓN EN VIVIENDA Y URBANISMO - MVCS

CINTIA LOAYZA
ALCALDESA DISTRITAL DE SURQUILLO

MODERA:
GERMÁN SALAZAR
GERENTE GENERAL ADJUNTO DE DLPS

30/5 - 9.40 HS.
TECNOLOGÍA DE VANGUARDIA PARA PROYECTOS

ANDREA FUKS
SMART CITIES - GOVTECH - BIM

SHIRLHEY SÁNCHEZ
CEO & CO-FOUNDER COLOMBIA PROPTECH | FOUNDER WYPROPTECH |

MODERA:
LUIS ARANIBAR
PRESIDENTE DE BIM FORUM PERÚ

30/5 - 10.10 HS.
ADAPTABILIDAD EN LOS ESPACIOS DE TRABAJO: NUEVOS CONCEPTOS EN OFICINAS Y COWORKING

MAGDALENA DAY
SOCIA FUNDADORA DE GRUPO MDAY

MARCELO CARRERE
MAIN PARTNER DE ASESORIAS AMF

IVÁN ZÁRATE
PORTFOLIO DIRECTOR DE SURA INVESTMENTS

MODERA:
MÓNICA KYA
GERENTE DE PROYECTOS ESPECIALES DE DLPS ARQUITECTOS

30/5 - 10.40 HS.
PERSPECTIVAS SOBRE FINANCIAMIENTO HABITACIONAL: IMPULSANDO EL ACCESO A LA VIVIENDA

CARLOS ENRIQUE FALLA AVELLANEDA
GERENTE GENERAL DE FONDO MIVIVIENDA

GUIDO VALDIVIA
DIRECTOR EJECUTIVO CAPECO

IVÁN CHOTOCARRERO
DIRECTOR DE ANÁLISIS SECTORIAL DE SERVICIO DE ASESORÍA EMPRESARIAL (SAE)

JUAN CARLOS CAMPANA
GERENTE DE VIVIENDA SOCIAL DE LOS PORTALES

MODERA:
JAVIER SALAZAR FLORES
PRESIDENTE EJECUTIVO DE BESCO

30/5 - 11.20 HS. VISITA A LA EXPO

30/5 - 11.40 HS.
PROPUESTAS PARA EL ACCESO AL CRÉDITO HIPOTECARIO

EDUARDO BENAVIDES
GERENTE DE HIPOTECARIO - INMOBILIARIOS DE BCP PERÚ

MANUEL PIÑAN
PRINCIPAL MANAGER INMOBILIARIO DE BBVA

LORENA CHAVEZ
GERENTE DE BANCA INMOBILIARIA E HIPOTECARIA DE BANBIF

AZUCENA PEREZ
JEFE LEGAL NEGOCIO INMOBILIARIO E HIPOTECARIO DE INTERBANK

RODOLFO SANTA MARÍA
DIRECTOR DE MASHA-PERÚ

ALBERTO DEL SOLAR
GERENTE GENERAL ADJUNTO MI BANCO

MODERA:
JAVIER SALAZAR FLORES
PRESIDENTE EJECUTIVO DE BESCO

30/5 - 12.30 HS.
INTELIGENCIA ARTIFICIAL VS VENDEDORES INMOBILIARIOS

Todo mundo habla de la inteligencia artificial, pero nadie nos ha enseñado realmente cómo aplicarla en el tema de las ventas.

Hablaremos de si realmente la inteligencia artificial va a eliminar al vendedor inmobiliario, cómo digerir la inteligencia artificial para nuestros procesos de venta y a partir de un proceso de venta bien definido, cómo implementar IA para fortalecer y no desaparecer a nuestros equipos.

JUAN PABLO PALMIERI
CEO DE QUIIVEN

30/5 - 12.50 HS.
CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE: REDUCIENDO LA HUELLA DE CARBONO EN EL SECTOR

MANFREDO CORADO LOPEZ
DIRECTOR DE LOCUS LAB | ENABLADOR DE MOVIMIENTO URBANOS

MAURICIO CABALLERO FARRO
GERENTE GENERAL DE BESCO

JOANNA WIELAND
GERENTE DE SOSTENIBILIDAD Y PROCESOS DE URBANIVA

MODERA:
RODOLFO SANTA MARÍA
VICEPRESIDENTE DE GBC PERÚ

30/5 - 13.30 HS. ALMUERZO LIBRE

30/5 - 15 HS.
DESAFÍOS Y SOLUCIONES EN AGUA Y SANEAMIENTO. GARANTIZANDO ACCESO Y SOSTENIBILIDAD.

RODRIGO QUIROS
FUNDADOR Y DIRECTOR GENERAL DE GRUPO SAXUM

RICHARD ACOSTA
GERENTE DE OBRAS GENERALES DE LOS PORTALES

JESUS VIDALON ORELLANA
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSULTORIA VIVVM CONSULTING

CHRISTIAN BARRANTES
VICEMINISTRO DE CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

MODERA:
GUILLERMO VELADCHAGA
CEO DE LOS PORTALES

30/5 - 15.30 HS.
THE GOOD LIFE: TENDENCIAS DEL MERCADO INMOBILIARIO 2024

ADRIÁN HIDALGO
CCO DE 45 REAL ESTATE FORESIGHT

30/5 - 16 HS.
NUEVOS ENFOQUES ARQUITECTÓNICOS. SOSTENIBILIDAD Y URBANISMO RESPONSABLE

ALFONSO DE LA PIEDRA
GERENTE GENERAL DE DLPS

MARTÍN JASPER
FOUNDER DE JASPER ARCHITECTS

SALVADOR RIVAS
FUNDADOR DE 2°ORC

MODERA:
ANDREA FUKS
SMART CITIES - GOVTECH - BIM

30/5 - 16.40 HS. VISITA A LA EXPO

30/5 - 17.10 HS.
MULTIFAMILY: ESTRATEGIAS PARA IMPULSAR SU CRECIMIENTO Y DESARROLLO EN EL MERCADO PERUANO

CRISTHIAN PINILLOS
GERENTE DE DESARROLLO INMOBILIARIO DE PARQUE ARAUCO

FRANCISCO ANDRAGNES
CEO
DE HOMIE

HERNÁN NAVARRO FRANCO
VICEMINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

ALONSO BAZÓALUPO
VP ASOCIADO DE CCLA GROUP

MODERA:
FERNANDO IBARCENA
CEO DE PIONERO

30/5 - 17.40 HS.
IMPACTO DE MEGA PROYECTOS: CHANCAY IMPERA UNA PLANIFICACIÓN

JUAN ALVAREZ
ALCALDE DE CHANCAY

AUGUSTO MENDOZA
URBANISTA

FERNANDO VELARDE
SOCIO FUNDADOR DE VC MAS

HERNAN NAVARRO FRANCO
VICEMINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

MARIO DE LAS CASAS
GERENTE INSTITUCIONAL DE COSCO SHIPPING

GUILLERMO MALCA
DIRECTOR EJECUTIVO DEL IMP

MODERA:
CECILIA LECAROS
DIRECTORA EJECUTIVA DE ADUPERU

30/5 - 18.20 HS.
CIERRE

SILVANO GELER
DIRECTOR DE GRUPO SG

ANTONIO AMICO
PRESIDENTE DE ADUPERU

MARCO DEL RÍO
DIRECTOR Y PAST PRESIDENTE DE ADUPERU

HANIA PEREZ DE CUELLAR
MINISTRA DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

SPONSORS PLATINUM

GómezPlatero ARQUITECTURA & URBANISMO

SPIDER

GESMAR 2000

SPONSORS MAIN

Menorca

SPONSORS GOLD

Los Portales

kw CENTRAL KELLERWILLIAMS

dlps ARQUITECTOS

urbanova

al punto co. URBAN REAL ESTATE

ENACORP

TITANIUM

SPONSORS SILVER

BCP

PARTNERS

DCI DEFENSORIA DEL CLIENTE INMOBILIARIO

INMOPERÚ

BIENES RAÍCES ediciones BRE

CIP CÁMARA PERUANA

CORRESPONSABLES ObservaRSE Fundación

IASPAI

urbania

CONFIEP

CAPECO Cámara Peruana de la Construcción

ASEI ASOCIACIÓN DE EMPRESAS INMOBILIARIAS DEL PERÚ

Surquillo

GESTIÓN

Fondo Mivivienda